

Cena: 950000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przedmiotem oferty są dwie działki rolne o łącznej powierzchni 10,8 ha tj. 108000 m² (5,32 ha i 5,48 ha), które położone są w miejscowości Turznica w gminie Ostróda.

Działki o numerach ewidencyjnych 205 i 206 obręb 0037 Turznica oznaczone są klasoużytkami o różnym przeznaczeniu, w większości jako grunty orne klasy IVa. Działki znajdują się w malowniczej okolicy, od skraju lasu dzieli odległość kilkudziesięciu metrów. Do najbliższej wsi - Turznicy - 2 km, do Samborowa - 4 km. Do prezentowanej nieruchomości prowadzi droga o nawierzchni szutrowej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się główne media: woda (w drodze), prąd (na działce).

Ponadto na terenie działki oznaczonej nr 205, znajduje się budynek gospodarczy, który może posłużyć jako obiekt do obsługi pól uprawnych np. jako przechowalnia pól rolnych.

Oferta przeznaczona dla rolników oraz osób nie związanych z rolnictwem, w myśl obowiązujących przepisów, pomagamy w procedurach związanych z KOWR i możliwością nabycia nieruchomości. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Krzysztof Mielnik
Telefon komórkowy	667-511-725
biuro@mielnik-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MLN-GS-375
Lokalizacja	Ostróda (gw), Turznica
Przeznaczenie działki	rolna
Pow. całkowita [m ²]	108 000,00 m ²
Wymiary działki	225x482 m
Cena	950 000 PLN
Cena/m ²	8.80 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	lekko nachylona
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	droga szutrowa
Otoczenie	las
Położenie	na wsi
Prąd	jest
Kanalizacja	brak